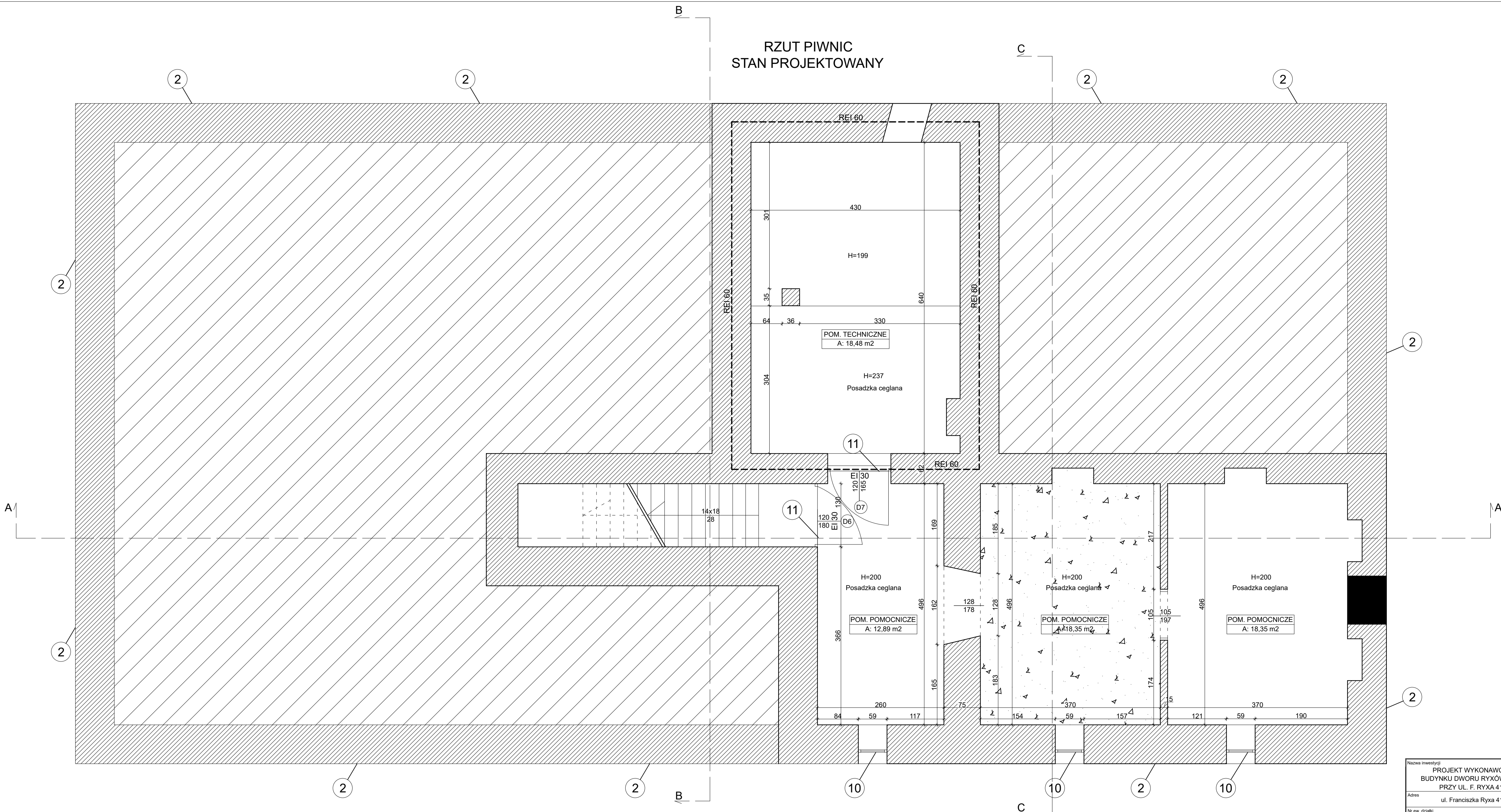


RZUT PIWNIC
STAN PROJEKTOWANY



Roboty remontowe prowadzone na zewnątrz:
1. Rozbiórka wtórnej dobudówki od strony północnej.
2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych od strony zewnętrznej.
5. Remont elewacji w poziomie cokołu.
6. Remont elewacji powyżej cokołu.
7. Remont schodów zewnętrznych.
8. Wykonanie opaski żwirowej na geowłókninie, 9. Remont balkonów.
10. Wymiana stolarki okiennej.
11. Renowacja stolarki drzwiowej i uzupełnienie na wzór istniejącej.
12. Renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej.
13. Remont dachu wraz z więźbą.
14. Remont kominów.
15. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe miedziane.
16. Demontaż rusztowań oraz uprzątnięcie przyległego terenu.

Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:
17. Demontaż istniejącego wyposażenia budynku.
18. Rozbiórka wtórnych ścianek działowych oraz schodów wewnętrznych (schody zdemontować i zachować po zabezpieczeniu).
19. Wymiana stropów drewnianych budynku na nowe o konstrukcji drewnianej analogicznej do istniejącej.
20. Wykonanie zabudowy z płyt GK kanałów wentylacji mechanicznej oraz instalacji sanitarnych.
21. Wykonanie lekkich ścian działowych z płyt GK wypełnionych wełną mineralną.
22. Wykonanie nowych schodów w holu o konstrukcji drewnianej.
23. Remont pozostałych pomieszczeń w piwnicy:
23a. Remont posadzek.
23b. Remont ścian.
23c. Remont sufitów.
24. Remont pomieszczeń sanitariatów parteru:
24a. Przebudowa ścian wewnętrznych pomieszczeń łazienki.
24b. Remont posadzek.
24c. Remont ścian.
24d. Remont sufitów.
24e. Montaż nowego wyposażenia w pomieszczeniach WC.

25. Remont pozostałych pomieszczeń parterów:
25a. Remont posadzek na stropie.
25b. Remont posadzek na gruncie.
25c. Remont ścian.
25d. Remont sufitów.
26. Remont pomieszczeń I piętra:
26a. Remont posadzek.
26b. Remont ścian.
26c. Remont sufitów.
27. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
28. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

Roboty remontowe terenu zewnętrznego:
29. Wytyczenie placu budowy, zamknięcie terenu przed osobami postronnymi.
30. Remont nawierzchni utwardzonych zgodnie z branżą drogową.
31. Rozbiórka wtórnych budynków gospodarczych.
32. Rozbiórka i odbudowa istniejącego ogrodzenia frontowego analogicznego do istniejącego z remontem bramy i furtki.
33. Rozbiórka ogrodzenia od strony południowej i wykonanie nowego z siatki.
34. Montaż elementów małej architektury (ławki, śmietniki).

Zabezpieczenie ppoż:
- schody wykonać w technologii umożliwiającej zabezpieczenie do klasy niepalności, w przypadku doboru technologii wykonania umożliwiającej jedynie niepalność konstrukcji należy uzyskać odstęstwo od Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej
- balustrada schodów oraz galerii w klasie trudnopalności
- wykonać trwale oznaczenie obniżen, zawężeń drzwi w piwnicy oraz obniżen drogi ewakuacyjnej w piwnicy
- wszystkie elementy wykończenia wnetrz na drogę ewakuacyjnych trudnopalne
- konstrukcja i przekrycie dachu NRO
- sterowanie kłap przeciwpożarowych z SSP

Nazwa inwestycji		
PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU DWORU RYXÓW ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. F. RYXA 41 W PRAŻMOWIE		
Adres		
ul. Franciszka Ryxa 41, 05-505 Prażmów		
Nr ew. działki		
DZIAŁKA EW. NR: 149, OBREB: 0021 JEDNOSTKA. EWID.: 141805_2 PRAŻMÓW		
Inwestor		
GMINA PRAŻMÓW ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów		
Generalny Projektant		
SPIN Marcin Olszewski ul. Grzymaliów 1D/25, 03-141 Warszawa		
Projektant	mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: 157/2002
Projektant	mgr inż. Damian Domański	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: MAZ.0002.2/Piwnic/18
Sprawdzający	mgr inż. Damian Cyta	Uprawnienia w specjalności konstr. - budowlanej: MAZ.0003.0/POC/09
Tytuł rysunku:		
RZUT PIWNIC - STAN PROJEKTOWANY		
Data: 04 czerwiec 2021 r.		
Skala: 1:50		
Rys. nr: K5		